



PROVINCIA REGIONALE DI MESSINA

8° U.D. Area Metropolitana, Pianificazione Strategica e Turismo

U.O.C. Strutture ricettive

DETERMINA n. 71 del 11-07-2012

Rep. Gen.le N. 786 del 16/7/12

OGGETTO: Classifica a **UNA STELLA** della struttura ricettiva tipologia **CASE E APPARTAMENTI PER VACANZE** denominata "BAIA NEBRODI RESIDENCE", sita nel Comune di **S. AGATA MILITELLO (ME)**.

IL DIRIGENTE

VISTA la Legge regionale 6 marzo 1986, n. 9 "Istituzione della Provincia regionale".

VISTO il Decreto Presidente della Regione 19 settembre 1986, "Trasformazione degli Enti provinciali per il turismo in Aziende Autonome Provinciali per l'Incremento Turistico", che ha ridefinito le competenze delle predette aziende, assegnandole, successivamente alle Province Regionali ai sensi dell'articolo 5 della LR n. 10/2005;

VISTA la legge della regione Sicilia del 6 aprile 1996 n. 27, e le successive modifiche ed integrazioni, che stabilisce che la classificazione delle strutture turistico ricettive aperte al pubblico, alberghiere ed extra - alberghiere, viene adottata dalla Provincia Regionale competente per territorio e ha validità per un quinquennio e che il periodo in corso è il 2012/2016;

VISTO il decreto n. 908 del 11/06/2001, e successive modifiche ed integrazioni, dell'assessorato regionale al turismo, che stabilisce i requisiti per la classifica in stelle delle aziende turistico ricettive elencate nell'art. 3 della legge regionale 27/96;

VISTO il D. A. n 2/GAB dell'assessorato al turismo comunicazione e trasporti del 12/02/08 che proroga il termine di validità delle norme relative alla classifica delle strutture ricettive;

VISTA la richiesta del 24/06/2011 pervenuta a questa Provincia Regionale in data 13/07/2011 protocollo n. 24717/11 con la quale la Sig.ra MONACHINO Rosita Annalisa, nata a Messina il 01/01/1981 e residente nel Comune di S. Agata Militello, Via Giunone n. 3, C.F.: MNC RTN 81A41 F158E, nella qualità di titolare della omonima ditta individuale, **CHIEDE** la classificazione di una struttura ricettiva tipologia **CASE E APPARTAMENTI PER VACANZE**, costituita da n. 24 unità abitative, site nel Comune di S. Agata Militello, Località Bassano Giancola;

VISTA la dichiarazione sostitutiva di certificazione resa dalla Sig.ra Monachino Rosita Annalisa ai sensi del D.P.R. 445/2000, nella quale dichiara di essere iscritta alla Camera di Commercio di Messina nella forma giuridica di impresa individuale al numero 33685231;

VISTO l'atto stipulato in data 09/06/2012 e regolarmente registrato a S. Agata Militello in data 12/06/2012 al n. 1157 serie 3, in forza del quale la Sig.ra Monachino Rosita Annalisa assume in affitto il complesso residenziale di proprietà della società "Sirius Immobiliare S.r.l.", per adibirlo ad attività ricettiva;

VISTO il certificato di agibilità n. 27/2009 del 24/07/2009, rilasciato dal Comune di S. Agata Militello (ME) relativo alle unità immobiliari site in S. Agata Militello, località Bassano Giancola,

censite al foglio di mappa n. 1 partt. 300, 301, 302, 303, 304 e 305;

VISTE le planimetrie e la relazione tecnica illustrativa delle unità immobiliari sopra indicate;

VISTA la relazione redatta da Funzionari di questo Ufficio il 01/07/2011 in cui si esprime parere favorevole alla classifica, tipologia Case e Appartamenti per Vacanze, categoria unica **UNA STELLA**, composta da n. 6 corpi di fabbrica costituite da n. 4 unità abitative per ciascun corpo per un totale di n. 24 unità abitative, per un totale complessivo di n. 48 posti letto;

VISTA la documentazione prodotta a corredo della richiesta;

VISTA la regolarità degli atti;

VISTO il D.P.R.S. 24/S.G. del 19/09/1986;

VISTA la Legge Regionale n. 27/96, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000 che approva il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia;

VISTE le LL.RR. n. 48/91 e n. 30/2000 che disciplinano l'Ordinamento degli EE.LL. in Sicilia e la L.R. n° 9 del 6/3/86;

VISTO il D.Lgs. n. 165/2001 che, agli artt. 4 e 17, attribuisce ai Dirigenti la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa;

VISTO il D.A. Turismo del 11/6/2001, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la L.R. 10/2005 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.A. Turismo del 28/2/2007, proroga termini decreto di classificazione strutture ricettive;

VISTO lo Statuto della Provincia Regionale di Messina;

RITENUTO di dover classificare l'esercizio di che trattasi, in quanto rientra nella normativa vigente;

DETERMINA

CLASSIFICARE per i motivi espressi in narrativa, che qui si intendono integralmente riportati, la struttura ricettiva tipologia **CASE E APPARTAMENTI PER VACANZE**, sita nel Comune di S. Agata Militello, Località Bassano Giancola, denominata "**BAIA NEBRODI RESIDENCE**", categoria unica **UNA STELLA**, con una ricettività di n. 24 unità abitative, per un totale complessivo di n. 48 posti letto;

PRENDERE ATTO che la suddetta struttura ricettiva sarà gestita dalla Sig.ra **MONACHINO Rosita Annalisa**, nata a Messina il 01/01/1981 e residente nel Comune di S. Agata Militello, Via Giunone n. 3, C.F.: MNC RTN 81A41 F158E, nella qualità di titolare della omonima ditta individuale;

DARE ATTO che il presente provvedimento, ai sensi della normativa vigente in materia, ha validità fino al 31/12/2016;

DARE ATTO che il presente provvedimento non comporta alcun onere aggiuntivo di spesa per l'Ente ed è pertanto immediatamente esecutivo.

IL DIRIGENTE
(Arch. Francesco ALIBRANDI)

